

長崎県五島中央病院売店運営事業者選定公募型プロポーザル評価基準

項目名		評価項目	配点
1 法人等概要書		財務状況は安定し、売店運営を安心して任せられる会社であるか	5
2 受託実績一覧表		病院の売店を運営するために十分な実績があるか	5
3 運営に関する事項			70
3-1	基本的な運営方針	①当院の方針に合致したコンセプトか	5
		②当院が要求する水準を満たしているか	5
3-2	売店のレイアウト・イメージ図	利用者に配慮した店舗レイアウトとなっているか	5
3-3	営業時間	利用者のニーズを考慮した提案であるか	5
3-4	人員配置	適切な人員配置であるか	5
3-5 販売品目及び価格設定			
3-5-1	販売品目、価格帯、アピール等	利用者に配慮した内容であるか	5
3-5-2	弁当・軽食類	院内レストランがないことを考慮した提案であるか	5
3-5-3	販売品目の追加・更新	利用者のニーズに対しどのように対応しているか	5
3-6	要望・クレーム等の対応	利用者からの要望・クレーム等について、真摯に対応しているか	5
3-7	身体の不自由な方に対する取り組み等	車椅子利用者等への配慮がなされているか	5
3-8	イートインコーナー	イートインコーナーを設置しているか	5
3-9	衛生・安全管理対策	院内の売店ということで感染対策が取られているか。また、衛生・安全管理等のマニュアルが明文化されているか。	5
3-10	その他のサービス	ATM、コピー機、ドリンクマシンなど利用者が求めるサービスを提供できるか	5
3-11	従業員の研修・指導教育	従業員の教育方針、教育体制、教育プログラム、教育のためのマニュアルは整備されているか	5
4 地域貢献に関する事項			20
4-1	地元企業に対する考え方	仕入先等地元企業に対する考え方	10
4-2	地元雇用に関する考え方	従業員の地元雇用に関する考え方	10
5 危機管理に関する事項			10
5-1	問題発生時の対応	対応可能な組織体制が明確化されており、問題発生時には短時間で処理できる組織体制が提示されているか	5
5-2	災害時の対応	災害発生時に、病院に対して協力体制を取られているか	5

6 開店までの準備期間及び計画	令和8年10月1日開店が可能な計画となっているか	20
7 その他提案事項	魅力的な売店運営の提案があるか	30
8 使用料提案		40
合 計		200

※使用料提案については、事業者が使用料提案書に示す率(歩合)を下記により評価する。

使用料提案評価方法			配点
割合評価	記載された率の値	1%未満は、40×記載された率(%)	0～39
		1%以上	40